

A tal fine allega alla presente richiesta N. dichiarazione/i della/e impresa/e installatrice/i che attesta/no la conformità degli impianti installati alle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico valutate secondo la normativa vigente, nonché la documentazione di seguito elencata.

1) richiesta di accatastamento dell'edificio, sottoscritta dallo stesso richiedente il certificato di agibilità, che lo Sportello unico provvede a trasmettere al catasto, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652 e s.m.i.;

2) [in alternativa al precedente punto (1)]: copia della dichiarazione presentata per l'iscrizione in Catasto, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del Regio Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652 e successive modifiche ed integrazioni (*attestazione di avvenuta dichiarazione di fabbricato urbano ovvero ricevuta di avvenuta presentazione di variazione catastale e relativa/e planimetria/e unità immobiliare/i*);

3) [in alternativa ai precedenti punti (1) e (2)]: dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che le opere eseguite non hanno comportato modificazione del precedente classamento catastale;

4) dichiarazione, sottoscritta dallo stesso richiedente il certificato di agibilità, con cui si attesta la conformità dell'opera al progetto approvato, nonché l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;

5) certificato di collaudo degli impianti installati, ove previsto dalle norme vigenti;

6) [in alternativa al precedente punto (5)]: dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che non sono stati realizzati impianti per i quali sussiste l'obbligo di collaudo ai sensi delle vigenti disposizioni normative;

7) dichiarazione/i della/e impresa/e installatrice/i che attesta/no la conformità degli impianti installati negli edifici adibiti ad uso civile alle prescrizioni di cui al D.M. 37/2008 ed all'art. 127 del D.P.R. n. 380/2001.

La/e dichiarazione/i di conformità deve/ono riguardare tutti gli impianti realizzati come elencati nell'art. 1 del D.M. n. 37/2008 (impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica; impianti di protezione contro le scariche atmosferiche; impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere; impianti radiotelevisivi; antenne e gli impianti elettronici in genere; impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali; impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie; impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali; impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili; impianti di protezione antincendio) e devono essere complete della documentazione obbligatoria prevista nel modello di cui all'Allegato I al D.M. n. 37/2008 e, in particolare:

schema di impianto;

relazione contenente la tipologia dei materiali utilizzati;

progetto dell'impianto, nei casi previsti dall'art. 5 del D.M. n. 37/2008;

visura o certificato della C.C.I.A.A. della ditta installatrice, in corso di validità;

8) [in alternativa al precedente punto (7)]: nel caso in cui la/e dichiarazione/i di conformità non sia/no stata/e prodotta/e o non sia/no più reperibile/i, e limitatamente ai soli impianti eseguiti prima dell'entrata in vigore del D.M. n. 37/2008 - dichiarazione di rispondenza, resa da un professionista iscritto all'albo professionale per le specifiche competenze tecniche richieste, che ha esercitato la professione, per almeno cinque anni, nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione, sotto personale responsabilità, in esito a sopralluogo ed accertamenti, ovvero, per gli impianti non ricadenti nel campo di applicazione dell'art. 5, comma 2, del D.M. n. 37/2008 da un soggetto che ricopre, da almeno 5 anni, il ruolo di responsabile tecnico di un'impresa abilitata operante nel settore impiantistico a cui si riferisce la dichiarazione;

9) [in alternativa ai precedenti punti (7) e (8)]: autocertificazione, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento di cui al D.P.R. 18 aprile 1994, n. 392, limitatamente agli impianti eseguiti negli edifici residenziali prima dell'entrata in vigore della legge n. 46/90 (prima del 13 marzo 1990) e non modificati successivamente a tale data;

10) [in alternativa ai precedenti punti (7), (8) e (9)]: dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che le opere eseguite non hanno interessato impianti tecnologici e che, pertanto, non necessitano le relative dichiarazioni di conformità;

11) [qualora non sia stata già trasmessa al Comune, nel qual caso vanno indicati gli estremi identificativi della trasmissione] dichiarazione di cui all'art. 8, comma 2, del D.Lgs. n. 192/2005, rilasciata dal Direttore dei Lavori che asseveri la conformità delle opere di contenimento del consumo energetico rispetto al progetto e relazione tecnica depositati ai sensi dell'art. 28 della legge 9 gennaio 1991 n.10 e successive modificazioni e integrazioni;

12) [qualora non sia stato già trasmesso al Comune, nel qual caso vanno indicati gli estremi identificativi della trasmissione] attestato di prestazione (o certificazione, o - nei casi previsti - di qualificazione) energetica dell'edificio come realizzato ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs.192/2005. Tale attestato deve essere oggetto di asseverazione dal parte del direttore dei lavori ai sensi dell'art. 8, comma 2, del D. Lgs. n. 192/2005;

13) [in alternativa ai precedenti punti (11) e (12)]: dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che le opere eseguite non sono soggette agli obblighi delle norme vigenti in materia di contenimento dei consumi energetici ed uso razionale dell'energia nonché al deposito e/o all'aggiornamento degli attestati di qualificazione/certificazione/prestazione energetica;

14) [qualora non sia stata già trasmessa al Comune, nel qual caso vanno indicati gli estremi identificativi della trasmissione] copia del certificato di collaudo statico delle strutture recante il visto attestante il deposito presso l'Ufficio tecnico regionale ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. n. 380/2001. *In ordine ai contenuti delle dichiarazioni da inserire nel certificato di collaudo statico, si richiamano le disposizioni dell'art. 8 del regolamento regionale 07.02.2012 n. 2 [recante le disposizioni in ordine allo "Snellimento delle procedure per l'esercizio delle funzioni regionali in materia di prevenzione del rischio sismico" (B.U.R. Lazio del 28.03.2012, n. 12 – Parte Prima)];*

15) ove dovuto, certificato di rispondenza delle opere eseguite alla normativa antisismica, rilasciato dal competente ufficio

tecnico della regione ai sensi dell'art. 62 del D.P.R. n. 380/2001, attestante la conformità delle opere eseguite nelle zone sismiche alle disposizioni di cui al capo IV della parte II del medesimo D.P.R. n. 380/2001. *In ordine alle modalità di rilascio del suddetto certificato si richiamano le disposizioni degli artt. 8 e 9 del regolamento regionale 07.02.2012 n. 2 [recante le disposizioni in ordine allo "Snellimento delle procedure per l'esercizio delle funzioni regionali in materia di prevenzione del rischio sismico" (B.U.R. Lazio del 28.03.2012, n. 12 – Parte Prima)];*

16) *[in alternativa ai precedenti punti (14) e (15)]:* dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che le opere eseguite non hanno comportato l'esecuzione di interventi sulle strutture portanti disciplinate dalla vigente legislazione in materia;

17) *[per le opere oggetto di condono edilizio]:* copia del certificato di idoneità statica o sismica, redatto da un tecnico abilitato secondo le indicazioni del D.M. 15 maggio 1985 e successivi aggiornamenti, depositato alla Regione Lazio - Area Genio Civile di Roma ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;

18) *[nel caso di opere non soggette alla disciplina relativa alle costruzioni in zona sismica o alle costruzioni in c.a., c.a.p. ed acciaio]:* certificato di idoneità statica, redatto da un tecnico abilitato all'esercizio della professione ed operante nell'ambito delle proprie competenze professionali, che attesti la sicurezza statica delle strutture portanti dell'edificio qualora realizzato prima della classificazione sismica del territorio comunale e con strutture non soggette alla disciplina relativa alle strutture in c.a. ordinario, c.a.p. ed acciaio;

19) *[qualora non sia stata già trasmessa al Comune, nel qual caso vanno indicati gli estremi identificativi della trasmissione]* dichiarazione del Direttore dei lavori o di un tecnico abilitato all'esercizio della professione, resa nella forma della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi del D.P.R. n. 445/200, che certifichi la soggezione o meno delle opere eseguite alla vigente legislazione in materia di eliminazione e di superamento delle barriere architettoniche e, ove ricorrano le condizioni, la conformità delle opere eseguite alle disposizioni della suddetta legislazione, precisando la destinazione dell'immobile/unità immobiliare ed allegando, nei casi di destinazione "pubblica" o "privata aperta al pubblico", la perizia giurata prevista dall'art. 82, comma 4, del D.P.R. n. 380/2001;

20) copia del certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco o copia della segnalazione certificata di inizio attività per le attività di riferimento ai sensi del D.P.R. 01.08.2011, n.151;

21) *[in alternativa al precedente punto (20)]:* dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che nell'immobile/unità immobiliare non viene svolta nessuna attività soggetta alla normativa prevista dal DPR 1/8/2011 n.151;

22) copia della dichiarazione di conformità degli impianti di sollevamento di cui all'art. 12 del D.P.R. n. 162/1999;

23) *[in alternativa al precedente punto (22)]:* dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che nell'immobile/unità immobiliare non sono stati installati impianti di sollevamento quali ascensori, montacarichi o scale mobili;

24) dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che l'intervento non è soggetto a valutazione di impatto acustico in quanto le attività rientrano nell'allegato B del D.P.R. n. 227/2011;

25) *[in alternativa al precedente punto (24)]:* dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che l'intervento è soggetto a valutazione di impatto acustico ma che è stata presentata dichiarazione sostitutiva di atto notorio che attesta il rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica comunale ai sensi dell'art. 8 comma 6 L. 447/1995 così come previsto dall'art. 4 commi 1 e 2 del D.P.R. n. 227/2011 (*indicare data e protocollo della presentazione della dichiarazione sostitutiva*);

26) *[in alternativa ai precedenti punti (24) e (25)]:* dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione dichiarano che l'intervento è oggetto di valutazione di impatto acustico in quanto le attività comportano emissioni di rumore superiore ai limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica comunale, ed è stata presentata al Comune la documentazione prevista all'art. 8, comma 6, della legge n. 447/1995, avendo ottenuto il rilascio del relativo parere favorevole (*indicare data e protocollo del parere favorevole*);

27) dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che l'intervento eseguito non produce emissioni di fumi in atmosfera;

28) *[in alternativa al precedente punto (27)]:* copia dell'autorizzazione rilasciata dalla Provincia di Roma relativa all'emissione di fumi in atmosfera, in conformità alle disposizioni del D. Lgs. n. 152/2006;

29) *[in alternativa ai precedenti punti (27) e (28)]:* dichiarazione del Direttore dei Lavori di attestazione che l'attività è già autorizzata dalla Provincia di Roma in relazione all'emissione di fumi in atmosfera, ma che l'intervento eseguito non altera le suddette emissioni che rimangono invariate per posizione, qualità e quantità rispetto al provvedimento autorizzativo (*indicare data e protocollo del provvedimento provinciale di autorizzazione*);

30) dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che nell'ambito dell'intervento non sono stati prodotti materiali configurabili come terre e rocce da scavo;

31) *[in alternativa al precedente punto (30)]:* dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di avvenuta presentazione del Piano di Utilizzo di cui all'art. 5 del D.M. n. 161/2012 con allegato il modulo "Dichiarazione di avvenuto utilizzo";

32) *[in alternativa ai precedenti punti (30) e (31)]:* dichiarazione del Direttore dei Lavori sulla effettiva utilizzazione del terreno derivante da scavo, resa mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e corredata di documentazione comprovante l'effettivo uso dei terreni;

33) copia delle attestazioni di versamento del contributo previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001, ove dovuto;

34) *[in alternativa al precedente punto (33)]:* dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che l'intervento non è soggetto al pagamento del contributo previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001;

35) *[in alternativa ai precedenti punti (33) e (34)]:* dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, che l'intervento è soggetto al pagamento del contributo per il rilascio del permesso di costruire e che il suddetto è stato interamente versato (*indicare data e modalità del/i versamento/i e relativo/i importo/i*);

- 36) copia del certificato che l'immobile è allacciato all'acquedotto pubblico;
 - 37) copia del certificato di allaccio alla pubblica fognatura, unitamente alla dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che l'intervento – ove eseguito su immobili esistenti – non ha modificato gli scarichi esistenti;
 - 38) [in alternativa al precedente punto (37)]: copia dell'autorizzazione allo scarico rilasciata ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 152/2006, unitamente alla dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che l'intervento – ove eseguito su immobili esistenti – non ha modificato gli scarichi esistenti;
 - 39) [in alternativa ai precedenti punti (36), (37) e (38)]: dichiarazione del Direttore dei Lavori, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di attestazione che l'immobile/unità immobiliare interessato dall'intervento è allacciato all'acquedotto pubblico ed alla fognatura pubblica o, comunque, è in possesso di autorizzazione allo scarico ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 152/2006 e l'intervento non ha modificato gli scarichi esistenti (*vanno indicati gli estremi del provvedimento*);
 - 40) estremi/copia delle eventuali convenzioni o degli atti unilaterali d'obbligo;
 - 41) documentazione comprovante l'adempimento di eventuali prescrizioni o obblighi contenuti nel titolo edilizio (esempio: cessione di aree);
 - 42) copia dell'attestazione dell'avvenuto versamento dei diritti di segreteria, ove dovuti, nella misura fissata dall'Amministrazione comunale;
 - 43) copia dell'attestazione dell'avvenuto versamento della sanzione prevista dall'art. 24, comma 3, del D.P.R. n. 380/2001 nel caso di richiesta del certificato di agibilità oltre il termine di quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura.
- Il/la sottoscritto/a, inoltre

DICHIARA

- a) di essere informato/a ed autorizzare, ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 23 del D. Lgs. n. 196/2003, la raccolta ed il trattamento dei dati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente istanza viene resa, nei termini e per le finalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti;
- b) di essere consapevole che la presente istanza ha validità di dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, in relazione ai dati ed ai fatti in essa riportati e che chiunque rilasci dichiarazioni mendaci o fornisca atti falsi incorrerà nelle sanzioni previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000.

Data

Timbro e Firma

.....