



Comune di Grottaferrata

(Città Metropolitana di Roma Capitale)
Piazzetta Eugenio Conti, 1 – C.A.P. 00046

Tel. 06 945401679

C.F. 02838140586

www.comune.grottaferrata.roma.it

Fax 06 94315355

P. IVA 01124241009

info@comune.grottaferrata.roma.it

Settore 1 "Tecnico-Ambiente"

Servizio I e II Edilizia e Trasformazione del Territorio

S.U.E. Sportello Unico Edilizia

OGGETTO: Controllo a campione pratiche edilizie giusta D.D. n. 410 del 19.06.2020
Periodo dal 01.07.2021 al 31.07.2021.

VERBALE n. 8/2021

L'anno duemilaventuno il giorno dieci del mese di agosto, alle ore 10,30 presso gli uffici del Settore 1 "Tecnico-Ambiente" – Servizio I e II – S.U.E., siti in Piazzetta Eugenio Conti n. 1, piano IV, in ottemperanza alla determinazione dirigenziale n. 410 del 19.06.2020 che ha introdotto il meccanismo del controllo a campione di tutte le Comunicazioni (CIL - art. 6, c.1, lett. e.bis e CILA) o Segnalazione (SCIA e SCA), con esclusione dei procedimenti di SCIA alternativa al Permesso di Costruire (art. 23 del DPR 380/2001) e della SCIA in Sanatoria (art. 37 del DPR 380/2001 e art. 22 della LR 15/2008), definendone i contenuti, sono presenti:

- arch. Aldo Zichella - dirigente del Settore 1;
- arch. Elena Di Paolo – Responsabile del Servizio;
- geom. Claudio Doganieri – istruttore tecnico.

Si procede all'estrazione delle istanze da sottoporre a sorteggio redigendo, per ciascuna delle tipologie interessate, un elenco sulla base dell'ordine cronologico di arrivo al S.U.E;

Verranno estratti il 10%, con arrotondamento per eccesso, delle istanze di ogni tipologia di procedimento da sottoporre a controllo a campione:

➤ CIL art 6, c. 1, lett e-bis DPR 380/2001

ELENCO CIL DA SOTTOPORRE A SORTEGGIO						
N. ordine	N. progressivo SUE	Data arrivo	N. protocollo	Tecnico esibente	Procedimento	Note

Campione estratto

N. ordine	N. progressivo SUE	Data arrivo	N. protocollo	Tecnico esibente	Procedimento	Note

➤ CILA art 6/bis DPR 380/2001

ELENCO CILA DA SOTTOPORRE A SORTEGGIO						
N. ord.	N. progressivo SUE	Data arrivo	N. protocollo	Tecnico esibente	Proced.	Note
1	000420/2021	05/07/2021	2021/027847	Fiorenza Raffaele	CILA	
2	000422/2021	05/07/2021	2021/027898	Fanciulli Mauro	CILA	
3	000428/2021	06/07/2021	2021/028106	Amati Massimiliano	CILA	
4	000433/2021	07/07/2021	2021/028306	Cerquetani Stefano	CILA	
5	000435/2021	08/07/2021	2021/028369	Procaccini Maurizio	CILA	
6	000438/2021	12/07/2021	2021/028810	Tamborrini Marco	CILA	
7	000442/2021	12/07/2021	2021/028871	Carducci Massimo	CILA	
8	000439/2021	12/07/2021	2021/028821	Capellini Beatrice	CILA	
9	000443/2021	13/07/2021	2021/028887	Ciccotti Claudio	CILA	
10	000446/2021	13/07/2021	2021/029059	Verginelli Amedeo	CILA	
11	000444/2021	13/07/2021	2021/028905	Raparelli Mariano	CILA	
12	000452/2021	14/07/2021	2021/029190	Vinciguerra Massimiliano	CILA	
13	000451/2021	14/07/2021	2021/029130	Raparelli Mariano	CILA	
14	000463/2021	16/07/2021	2021/029629	Di Nunzio Roberto	CILA	
15	000459/2021	16/07/2021	2021/029598	Cherra Stefano Pio	CILA	
16	000461/2021	16/07/2021	2021/029600	Cherra Stefano Pio	CILA	
17	000462/2021	16/07/2021	2021/029604	Cherra Stefano Pio	CILA	
18	000460/2021	16/07/2021	2021/029599	Cherra Stefano Pio	CILA	
19	000466/2021	19/07/2021	2021/029754	Di Niro Matteo	CILA	
20	000465/2021	19/07/2021	2021/029743	Batocchi Massimo	CILA	
21	000464/2021	19/07/2021	2021/029734	Cerquetani Stefano	CILA	
22	000467/2021	19/07/2021	2021/029765	Biagiola Valerio	CILA	
23	000473/2021	19/07/2021	2021/029911	Roncati Massimo	CILA	
24	000478/2021	21/07/2021	2021/030226	Serafini Patrizio	CILA	
25	000479/2021	21/07/2021	2021/030272	Di Niro Matteo	CILA	
26	000477/2021	21/07/2021	2021/030216	Di Niro Matteo	CILA	
27	000480/2021	22/07/2021	2021/030347	Procaccini Maurizio	CILA	
28	000483/2021	26/07/2021	2021/030834	Cerquetani Stefano	CILA	
29	000487/2021	27/07/2021	2021/031199	Pomponi Manuel	CILA	
30	000488/2021	28/07/2021	2021/031210	Gentilini Daniele	CILA	
31	000495/2021	29/07/2021	2021/031596	Bassotti Vittorio	CILA	

Campione estratto

N. ord.	N. progressivo SUE	Data arrivo	N. protocollo	Tecnico esibente	Proced.	Note
1	000420/2021	05/07/2021	2021/027847	Fiorenza Raffaele	CILA	geom. Doganieri
4	000433/2021	07/07/2021	2021/028306	Cerquetani Stefano	CILA	arch. Di Paolo
6	000438/2021	12/07/2021	2021/028810	Tamborrini Marco	CILA	geom. Doganieri
28	000483/2021	26/07/2021	2021/030834	Cerquetani Stefano	CILA	arch. Di Paolo

➤ SCIA art 22 DPR 380/01

ELENCO SCIA DA SOTTOPORRE A SORTEGGIO						
N. ord.	N. progressivo SUE	Data arrivo	N. protocollo	Tecnico esibente	Proced.	Note
1	000412/2021	01/07/2021	2021/027427	Di Domenico Andrea	SCIA	
2	000419/2021	05/07/2021	2021/027844	Cherra Stefano Pio	SCIA	
3	000445/2021	13/07/2021	2021/028982	Ruggeri Luca	SCIA	
4	000450/2021	14/07/2021	2021/029127	De Giuseppe Barbara	SCIA	
5	000470/2021	19/07/2021	2021/029816	Petrini Enzo	SCIA	
6	000471/2021	19/07/2021	2021/029893	Papa Maurizio	SCIA	
7	000474/2021	19/07/2021	2021/029914	Di Niro Matteo	SCIA	
8	000472/2021	19/07/2021	2021/029895	Papa Maurizio	SCIA	
9	000476/2021	20/07/2021	2021/030163	Pavani Gelso Natalino	SCIA	
10	000482/2021	26/07/2021	2021/030802	Romani Massimo	SCIA	
11	000491/2021	28/07/2021	2021/031338	Di Cataldo Savino	SCIA	

Campione estratto

N. ord.	N. progressivo SUE	Data arrivo	N. protocollo	Tecnico esibente	Proced.	Note
1	000412/2021	01/07/2021	2021/027427	Di Domenico Andrea	SCIA	geom. Doganieri
10	000482/2021	26/07/2021	2021/030802	Romani Massimo	SCIA	arch. Di Paolo

➤ SCA art 24 DPR 380/01

ELENCO SCA DA SOTTOPORRE A SORTEGGIO						
N. ord.	N. progressivo SUE	Data arrivo	N. protocollo	Tecnico esibente	Proced.	Note
1	000414/2021	01/07/2021	2021/027502	Durante Francesca	S.C.A.	
2	000421/2021	05/07/2021	2021/027880	Bortolan Valeria	S.C.A.	
3	000417/2021	05/07/2021	2021/027784	Iovenitti Damiano	S.C.A.	
4	000423/2021	05/07/2021	2021/027908	Deli Luigi	S.C.A.	
5	000431/2021	07/07/2021	2021/028226	Reale Enrico	S.C.A.	
6	000437/2021	09/07/2021	2021/028578	Spalletta Spalletta	S.C.A.	
7	000453/2021	14/07/2021	2021/029271	Chiarelli Franco	S.C.A.	
8	000455/2021	15/07/2021	2021/029306	Chiarelli Franco	S.C.A.	
9	000457/2021	15/07/2021	2021/029434	Chiarelli Franco	S.C.A.	
10	000456/2021	15/07/2021	2021/029345	Chiarelli Franco	S.C.A.	
11	000458/2021	16/07/2021	2021/029543	Chiarelli Franco	S.C.A.	
12	000468/2021	19/07/2021	2021/029778	Gentilini Daniele	S.C.A.	
13	000486/2021	27/07/2021	2021/031197	Saccoccio Stefano	S.C.A.	
14	000489/2021	28/07/2021	2021/031320	Di Domenico Andrea	S.C.A.	



Campione estratto

N. ord.	N. progressivo SUE	Data arrivo	N. protocollo	Tecnico esibente	Proced.	Note
3	000417/2021	05/07/2021	2021/027784	Iovenitti Damiano	S.C.A.	arch. Gabrieli
14	000489/2021	28/07/2021	2021/031320	Di Domenico Andrea	S.C.A.	arch. Gabrieli

Le istanze cos) estratte saranno sottoposte a controllo mediante assegnazione a un Responsabile del Procedimento che comunicherà ai diretti interessati (intestatario pratica e tecnico incaricato) gli esiti dell'istruttoria.

Si ricorda che il controllo è da intendersi positivamente concluso, decorsi 30 (trenta) giorni consecutivi dall'estrazione senza che venga inviata alcuna comunicazione scritta ai diretti interessati;

In caso siano riscontrate dichiarazioni mendaci e/o inosservanza a prescrizioni degli strumenti urbanistici e/o altre normative di settore avente incidenza sull'attività edilizia e urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR 380/01, fermo restando l'applicazione delle sanzioni di cui alla L. 241/90 e al DPR 445/2000.

Lo S.U.E. si riserva, comunque, la facoltà di effettuare controlli anche sulle istanze non sorteggiate (art. 71, c. 1, DPR 445/2000);

Alle ore 12,30 le operazioni di sorteggio vengono concluse.

Si redige il presente verbale in unico originale composto da n. 4 pagine in formato A4, che verrà pubblicato sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Grottaferrata.

Grottaferrata 10.08.2021

Letto, confermato e sottoscritto

arch. Aldo Zichella



arch. Elena Di Paolo

geom. Claudio Doganieri