



COMUNE di GROTTAFERRATA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)
Piazzetta Eugenio Conti n. 1 - c.a.p. 00046

C.F. 02838140586
info@comune.grottaferrata.roma.it

Partita I.V.A. 01124241009

Fax 06 943.15.355
www.comune.grottaferrata.rm.it



1^a Commissione consiliare

(Commissione – Finanze – Tributi – Patrimonio – Affari Generali – Polizia Locale – Lavoro – Sicurezza Urbana)

VERBALE N. 2 DEL 10.10.2017

Il giorno 10.10.2017 alle ore 15.10 presso l'aula consiliare di Piazzetta Eugenio Conti n. 1 si riunisce la 1^a Commissione consiliare convocata con nota prot.n. 35609 del 06.10. 2017, per la discussione dell'o.d.g. allegato.

	Presente	Assente
Massimo Garavini, Presidente	X	
Paola Franzoso, vice Presidente	X	
Ines Scacchi	X	
Marco Bosso	X	
Piero Famiglietti	X	

Verbalizza con funzioni di segretario Carla Ricci.

Sono presenti: il Sindaco Luciano Andreotti.

I Capigruppo Gianluca Paolucci e Fabrizio Mari, gli Assessori Prisco e Di Bernardo, Il Dirigente del II^o Settore dott.ssa Rasi,

Prende la parola il Presidente leggendo l'ordine del giorno

La Franzoso specifica che ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Comunale gli argomenti all'o.d.g. non sono argomenti di discussione in Commissione Bilancio.

Il Sindaco ribadisce che è un modo per portare in discussione alcuni argomenti. Bosso sposa la teoria del Sindaco sottolineando l'utilità della discussione in questa sede.

Prende la parola Paolucci che afferma di poter utilizzare questa sede per chiarire le linee di condotta da affrontare insieme.

Il Sindaco afferma che si può approfittare del momento per un dibattito più chiaro in questa sede e chiarire gli atteggiamenti da adottare eventualmente per le mozioni che intende portare in Consiglio Comunale prima di portare i pareri. Questo momento è utile per approfondire i temi

affrontati. Mari ribadisce ed approva la linea di condotta di affrontare i temi magari chiamandoli diversamente.

Il Presidente afferma che anche portandoli con altra menzione il risultato non cambia. Il Sindaco afferma che è sua intenzione portare in commissione il Cavallino. Viene proposta da Paolucci eventualmente la Conferenza dei capigruppo per affrontare questi temi.

Paolucci dà la sua disponibilità ad affrontare gli argomenti andando oltre la parola "mozione o interpellanza".

Famiglietti parla della loro revoca per questa convocazione, si dice d'accordo con quanto fin'ora detto ma l'invito non rispetta quanto previsto dal Regolamento Comunale.

Il Sindaco propone di non fermarsi alla forma e di procedere alla sostanza. Famiglietti ribadisce che il regolamento specifica che né interrogazioni né interpellanze possono essere discusse all'interno delle Commissioni.

Famiglietti chiede di allegare la revoca protocollata dal movimento Cinque Stelle, che si allega unitamente alla revoca chiesta dal Partito Democratico.

Mari espone la necessità che al momento della convocazione delle Commissioni gli uffici abbiano già predisposto la documentazione utile relativa agli argomenti in discussione.

Circa Varie ed eventuali il Sindaco propone comunque di affrontar gli argomenti.

La Scacchi legge l'interpellanza presentata dal Movimento Cinque Stelle. Il Sindaco afferma che la situazione è immutata e le transenne servono perché c'è uno stato di pericolo per i locali di via dell'Artigianato. Specifica che il locale è stato affittato e che la Società paga regolarmente il canone, fatto confermato anche dall'Assessore al Bilancio dott.ssa Prisco.

Il Sindaco specifica che la Società che ha in affitto il Cavallino ha presentato un progetto edilizio dove chiedono un ampliamento giustificato dal fatto che è necessaria una superficie per servizi tipo bagni per disabili.

Gli uffici e l'amministrazione pensano di non autorizzare. Questa è nota la situazione. Paolucci chiede se la nuova struttura poggerà sui locali di via dell' Artigianato. Il Sindaco ribadisce che in una riunione fatta con i tecnici della Società affittuaria ha loro chiesto se hanno verificato la stabilità dei locali. Ha chiesto agli Uffici di sgomberare i locali sottostanti e ha chiesto una indagine conoscitiva dove emerge che l'ex Cavallino poggia sui locali di contenimento sottostanti e potrebbe creare problemi a livello sismico. Inoltre non permette libertà di decisione per eventuali altri usi dei locali sottostanti se l'ex Cavallino poggia sui limitrofi.

Il sindaco afferma che siamo in attesa di definire la situazione e la Società ha chiesto la sospensione dei canoni di locazione. L'Amministrazione non è d'accordo. Esiste un contratto da rispettare. Il Progetto trasformato non è previsto dal contratto. Se fosse stato proposto prima sarebbero emersi i problemi di stabilità. La Franzoso sottolinea che comunque anche senza ampliamento ci sono problemi di sicurezza. Debbono limitarsi a quanto previsto dal bando e firmato in contratto. Al momento del bando non era previsto nessun ampliamento. Paolucci chiede

la posizione dell'Amministrazione e il Sindaco ribadisce che intende andare avanti rispettando il contratto. C'è da definire se cmq esistono problemi di sicurezza anche senza variazioni.

Famiglietti chiede se ci sono problemi a sanare il terrazzo. Il Sindaco afferma che è necessario prima sistemare i locali sottostanti onde evitare di gettare i soldi. Il Sindaco dice che la struttura ha problemi statici. Paolucci chiede se ci sono problemi per la struttura ex Cavallino.

Il Sindaco dice che dovranno fare indagini per vedere se la struttura poggia tutta su materiale di riporto. Si resta in attesa che la Società presenti il progetto rispettando il contratto e poi si affronterà il problema. I locali dovrebbero essere consolidati se si riesce a finanziare l'opera.

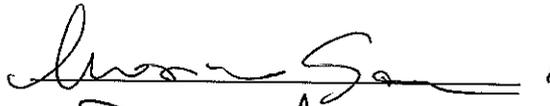
Vista la situazione si decide di chiudere la discussione attenendosi al regolamento.

La Commissione chiude i lavori alle ore 16.10.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

La Commissione:

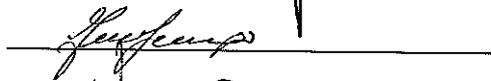
Massimo Garavini



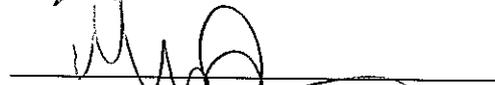
Paola Franzoso



Ines Scacchi



Marco Bosso



Piero Famiglietti

