



Comune di Grottaferrata

(Provincia di Roma)

Piazzetta Eugenio Conti, 1 - C.A.P. 00046

Tel. 06 945401679
C.F. 02838140586
www.comune.grottaferrata.roma.it

Fax 06 94315355
P. IVA 01124241009
info@comune.grottaferrata.roma.it

IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA 2012

SCADENZA VERSAMENTO SALDO (17 dicembre 2012)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ENTRATE E PATRIMONIO
INFORMA

VERSAMENTI

entro il **17 DICEMBRE 2012** deve essere effettuato il versamento a **saldo dell'imposta municipale propria** (IMU) dovuta per l'anno 2012. Il versamento potrà essere effettuato con modello F24, o tramite apposito bollettino disponibile presso gli uffici postali. Per il versamento devono essere utilizzati i codici tributo appositamente istituiti e applicate le aliquote e detrazioni approvate con delibera di Consiglio Comunale n.23 del 30/07/2012:

ALIQUOTE

1,05%	Aliquota di base
0,43%	Aliquota abitazione principale e relative pertinenze
0,92%	Aliquota di base ridotta – per le imprese di nuova costituzione, costituite nel biennio immediatamente precedente all'inizio del periodo di imposta, per attività svolta direttamente dal proprietario dell'immobile. L'aliquota di base ridotta è applicata a partire dall'anno 2012 e per i due successivi. E' obbligatoria la presentazione di apposita comunicazione su modulistica predisposta dal Servizio Entrate e Patrimonio entro e non oltre il termine previsto per la presentazione della dichiarazione IMU.

DETRAZIONI

€200,00	Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze
€ 50,00	Maggiorazione detrazione per ogni figlio fino a 26 anni residente (max. 8 figli)
€ 50,00	Ulteriore detrazione abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati, per abitazioni classificate catastalmente nelle categorie A/3, A/4, A/6 nei seguenti casi: <ul style="list-style-type: none">• nuclei familiari composti da 1 persona ultrasessantacinquenne con reddito complessivo imponibile non superiore a € 8.000,00;• nuclei familiari composti da 2 persone ultrasessantacinquenni con reddito complessivo imponibile non superiore a € 12.911,00; Gli interessati devono inoltrare richiesta su modulistica predisposta dal Servizio Entrate e Patrimonio entro e non oltre il termine previsto per la presentazione della dichiarazione IMU. La richiesta si intende valida anche per le annualità successive purché permangano i requisiti.

DICHIARAZIONE

Con decreto del 30 ottobre 2012 del Ministero Economia e Finanze è stato approvato il modello di dichiarazione dell'imposta municipale propria (IMU) e delle relative istruzioni. I soggetti passivi devono presentare la dichiarazione entro 90 giorni dalla data in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta. Per gli immobili per i quali l'obbligo dichiarativo è sorto dal 1° gennaio 2012 la dichiarazione deve essere presentata **entro il 4 febbraio 2013**. I modelli possono essere ritirati presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

Sul sito Comunale www.comune.grottaferrata.roma.it è disponibile gratuitamente il programma per il calcolo del saldo (con stampa del modello F24) e la procedura guidata per la compilazione e stampa della dichiarazione IMU.

Il Responsabile del Servizio Entrate e Patrimonio
Dr.ssa Ivana Rasi