



Comune di Grottaferrata

(Provincia di Roma)

Piazzetta Eugenio Conti, 1 - C.A.P. 00046

Tel. 06 945401679
C.F. 02838140586
www.comune.grottaferrata.roma.it

Fax 06 94315355
P. IVA 01124241009
info@comune.grottaferrata.roma.it

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU 2013 VERSAMENTO ACCONTO (scadenza 17 giugno 2013)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ENTRATE E PATRIMONIO
INFORMA

ALIQUOTE 2013

Con Deliberazione del Commissario Prefettizio n.2 del 16/05/2013 il Comune ha adottato le seguenti aliquote IMU valevoli per il 2013:

1,06% Aliquota di base
0,48% Aliquota abitazione principale e relative pertinenze

VERSAMENTI

L'imposta dovuta per l'anno 2013 potrà essere versata in unica soluzione entro il 17 giugno 2013 (utilizzando le aliquote IMU deliberate per l'anno 2013) o versata in due rate:

I RATA	entro il 17 giugno 2013, pari al 50% dell' imposta calcolata sulla base delle aliquote e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente.
II RATA	entro il 16 dicembre 2013 a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno 2013 con conguaglio sulla prima rata versata.

Il versamento potrà essere effettuato con modello F24, utilizzando i codici tributo appositamente istituiti, o tramite apposito bollettino di conto corrente postale intestato a "PAGAMENTO IMU" n. 1008857615.

IL VERSAMENTO DELL'ACCONTO E' SOSPESO PER LE SEGUENTI CATEGORIE DI IMMOBILI:

- Abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie Catastali A1, A8 e A9;
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R. n.616/77;
- terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'art. 13, commi 4,5 e 8 del D.L. n.201/11, convertito con modificazioni dalla L. n.214/11.

RIPARTIZIONE DELL'IMPOSTA

Dal 2013 l'imposta IMU è dovuta interamente al Comune.

La ripartizione dell'imposta da versare fra Stato e Comune rimane esclusivamente per gli immobili ad uso produttivo accatastati nella categoria D.

DETRAZIONI

€200,00	Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze
€ 50,00	Maggiorazione detrazione per ogni figlio fino a 26 anni residente (max. 8 figli)
€ 50,00	Ulteriore detrazione abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati, per abitazioni classificate catastalmente nelle categorie A/3, A/4, A/6 nei seguenti casi: <ul style="list-style-type: none">• nuclei familiari composti da 1 persona ultrasessantacinquenne con reddito complessivo imponibile non superiore a € 8.000,00;• nuclei familiari composti da 2 persone ultrasessantacinquenni con reddito complessivo imponibile non superiore a € 12.911,00; Gli interessati devono inoltrare richiesta su modulistica predisposta dal Servizio Entrate e Patrimonio entro e non oltre il termine previsto per la presentazione della dichiarazione IMU. La richiesta si intende valida anche per le annualità successive purché permangano i requisiti.

DICHIARAZIONE

L'art. 10, c.4 lett. a) del D.L. 35/2013, in corso di conversione, ha modificato i termini di presentazione della dichiarazione IMU. I soggetti passivi devono presentare la **dichiarazione entro il 30 giugno** dell'anno successivo a quello in cui il possesso ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta. Per gli immobili per i quali l'obbligo dichiarativo è sorto dal 1° gennaio 2012, la dichiarazione deve essere presentata entro il 30 giugno 2013. I modelli possono essere ritirati presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

Sul sito Comunale www.comune.grottaferrata.roma.it è disponibile gratuitamente il programma per il calcolo del dovuto (con stampa F24) e la procedura guidata per la compilazione e stampa della dichiarazione IMU.

Il Responsabile del Servizio Entrate e Patrimonio
Dr.ssa Ivana Rasi