



COMUNE di GROTTAFERRATA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)
Piazzetta Eugenio Conti n. 1 - c.a.p. 00046

C.F. 02838140586

Partita I.V.A. 01124241009

Fax 06 943.15.355

info@comune.grottaferrata.roma.it

www.comune.grottaferrata.rm.it

Settore 1° "TECNICO-AMBIENTE" - Servizio 4° "OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONI"

Avviso per la manifestazione di interesse per la presentazione di proposte di project financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, per la concessione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione con la predisposizione degli stessi ai servizi di "smart city"

Chiarimento n.8

In riferimento all'avviso in oggetto si chiede:

1. Si chiede conferma che, ai fini della soddisfazione dei requisiti di partecipazione, oltre ai requisiti obbligatori richiesti al punto 4 dell'avviso "Soggetti ammessi a presentare la manifestazione di interesse" i concorrenti debbano essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 183 c. 17 e quindi:
 - a. fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
 - b. capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;
 - c. svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
 - d. svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento.

In alternativa ai requisiti previsti dal comma 1, lettere c) e d), il concessionario può incrementare i requisiti previsti dal medesimo comma, lettere a) e b), nella misura fissata dal bando di gara, comunque compresa fra 1,5 volte e tre volte. Il requisito previsto dal comma 1, lettera b), può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

2. Si chiede inoltre conferma che per "ultimi 5 anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara" si intendano gli ultimi 5 anni fiscali e quindi gli anni 2018-2017-2016-2015-2014.
3. Si chiede conferma che per gestione di "servizi analoghi" richiesti al punto 4 lettera a) dell'Avviso si intendano servizi di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione comprensivi della fornitura di energia elettrica.
4. Si chiede conferma che possano essere ritenuti idonei come interventi di "riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica analoghi a quelli dell'Avviso" gli interventi di risparmio energetico che prevedono la sostituzione degli apparecchi illuminanti con le nuove tecnologie.
5. Si chiede conferma che i requisiti richiesti ai punti 4 lettere g) e i) dell'avviso devono essere soddisfatti allegando al progetto di fattibilità del concorrente le certificazioni richieste per i prodotti offerti.
6. Si chiede conferma che, poiché la documentazione richiesta ai punti 3 e 5 dell'Avviso potrebbe eccedere la dimensione massima di MB inviabili con una sola PEC, il concorrente possa suddividere i vari allegati richiesti in più PEC e inviare quindi più file criptati di tipo .zip protetti con la medesima password.

Risposta

1. NO - l'art. 183 co 17 del Dlgs 56/20016 recita:

" Possono presentare le proposte di cui al comma 15, primo periodo, i soggetti in possesso dei requisiti di cui al comma 8, nonché i soggetti con i requisiti per partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici anche per servizi di progettazione eventualmente associati o consorziati con enti finanziatori e con gestori di servizi. La realizzazione di lavori pubblici o di pubblica utilità rientra tra i settori ammessi di cui all'articolo 1, comma 1, lettera c-bis), del decreto legislativo 17 maggio 1999, n. 153. Le camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura, nell'ambito degli scopi di utilità sociale e di promozione dello sviluppo economico dalle stesse perseguiti, possono aggregarsi alla presentazione di proposte di realizzazione di lavori pubblici di cui al comma 1, ferma restando la loro autonomia decisionale."

Al par. 4 si specificano gli ulteriori requisiti richiesti per poter essere ammessi a partecipare al presente Avviso, che di seguito vengono riportati:

- a) essere già affidatari di servizi analoghi;
- b) essere iscritti alla CCIAA da almeno un anno;
- c) essere in possesso dell'attestato SOA OG10 almeno per la classe III° bis;
- d) essere in possesso di Certificazione ISO 9001/2008 specifica per interventi richiesti nel presente Avviso;
- e) essere in possesso di Certificazione ISO 50001/2011 "Sistema di Gestione dell'Energia";
- f) avere effettuato nei cinque anni precedenti interventi di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica analoghi a quelli del presente avviso;
- g) essere in possesso della certificazione di qualità ENEC e di attestato di Conformità ai requisiti UNI EN ISO 1440/2006 ed UNI EN ISO 14044/2006, sugli apparecchi illuminanti eventualmente forniti, oggetto del presente avviso;
- i) conformità alla normativa per l'illuminazione UNI 11248 e UNI EN 13201;

Quanto richiesto nel quesito 1 alle lettere a), b), c), d) non è considerato requisito necessario di partecipazione.

- 2. Requisito non richiesto in questo Avviso.
- 3. Si conferma che per gestione di "servizi analoghi" richiesti al punto 4 lettera a) dell'Avviso si intendono servizi di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione comprensivi della fornitura di energia elettrica.
- 4. si riportano le definizioni di "Impianto di Illuminazione Pubblica" e di " Riqualificazione Energetica" come descritte nel documento redatto dal *Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - Direzione Clima ed Energia pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 28/04/2018 n. 98: " Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della Pubblica Amministrazione ovvero Piano d'Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PAN GPP)"*.

Impianto di illuminazione Pubblica: installazione luminose fisse che hanno lo scopo primario di fornire buona visibilità agli utenti delle aree pubbliche esterne durante le ore d buio per contribuire alla sicurezza pubblica e al confort visivo ed inoltre per contribuire allo scorrimento e alla sicurezza del traffico negli ambiti stradali. A tale scopo primario possono affiancarsi scopi secondari di diverso tipo, caratterizzati da finalità funzionali ed estetiche differenti a seconda degli ambiti applicativi considerati. L'impianto ha origine nei punti di consegna dell'energia elettrica, pur non comprendendoli, e termina con i Punti Luce. Ai fini del presente documento, l'impianto di illuminazione viene suddiviso nei seguenti oggetti:

- Quadri di alimentazione;
- Cavidotti e linee di alimentazione;

- Sostegni;
- Apparecchi di illuminazione.

Riqualificazione energetica: l'attività in conseguenza della quale l'impianto di illuminazione verifica la completa rispondenza alle normative e alle leggi del settore inerenti la progettazione illuminotecnica e al contempo garantisce un risparmio energetico, esprimibile in termini di kWh annui risparmiati, rispetto alla condizione precedente dell'impianto: tale riqualificazione può comprendere interventi di efficientamento e razionalizzazione degli impianti. Entrambi i sistemi devono riguardare almeno il controllo e la gestione dei quadri elettrici. "omissis" Esempi di interventi finalizzati alla Riqualificazione energetica sono:

- interventi di sostituzione degli apparecchi di illuminazione esistenti con apparecchi più efficienti;
 - installazione di dispositivi di regolazione e/o controllo dell'emissione luminosa degli apparecchi di illuminazione;
 - Razionalizzazione del numero dei punti luce presenti sul territorio.
5. per quanto richiesto al par. 4 lett. g) si devono allegare le schede tecniche dei prodotti utilizzati nel progetto di fattibilità tecnico - economica nelle quali sia evidenziata l'apposizione del marchio ENEC sul prodotto utilizzato con allegato Attestato di Conformità per le apparecchiature utilizzate; per quanto richiesto al par. 4 lett i) bisogna dar prova di aver rispettato, nel progetto di fattibilità tecnica - economica presentato, le prescrizioni illuminotecniche descritte nelle norme indicate .
 6. Si conferma che, poiché la documentazione richiesta ai punti 3 e 5 dell'Avviso potrebbe eccedere la dimensione massima di MB inviabili con una sola PEC, il concorrente può suddividere i vari allegati richiesti in più PEC e inviare quindi più file criptati di tipo .zip protetti con la medesima password.