

1° SETTORE TECNICO - SERVIZIO IV  
Piazzetta Eugenio Conti, 1  
00046-Grottaferrata

**COMUNE DI GROTTAFERRATA**

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



# INTERVENTO DI REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA ED AREA DI COMPOSTAGGIO NEL COMUNE DI GROTTAFERRATA

**ELAB.**

**SIA  
01**

**PROGETTO DEFINITIVO**

Relazione sullo studio di Impatto Ambientale

**il Progettista**  
(Arch. Michela De Angelis)

Revisione

Data

I emissione

Luglio 2018



Comune di Grottaferrata  
(Provincia di Roma)  
Piazzetta Eugenio Conti snc – C.A.P. 00046

Tel. 06 945401679  
C.F. 02838140586  
www.comune.grottaferrata.roma.it

Fax 06 9456371  
P. IVA 01124241009  
info@comune.grottaferrata.roma.it



1° Settore Tecnico  
4° Servizio - Ambiente

**REGIONE LAZIO**  
**COMUNE DI GROTTAFERRATA**  
*Città Metropolitana di Roma Capitale*  
**ASSESSORATO RAPPORTI CON IL CONSIGLIO, AMBIENTE E RIFIUTI**  
**DIREZIONE REGIONALE RISORSE IDRICHE, DIFESA DEL SUOLO E RIFIUTI**  
*Area Ciclo Integrato dei Rifiuti*

*Bando per la concessione di contributi finanziari per la realizzazione dei centri di raccolta e delle isole ecologiche a supporto della raccolta differenziata dei rifiuti urbani, a favore dei Comuni del Lazio, di Roma Capitale, Consorzi a forme associative dei comuni.*  
*Determinazione 26 luglio 2017, n. G10535*

**Progetto Definitivo**

**INTERVENTO DI REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA ED  
AREA DI COMPOSTAGGIO NEL COMUNE  
DI GROTTAFERRATA**

**RELAZIONE SULLO STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE**

**INDICE**

PREMESSA..... 3

CARATTERISTICHE DEL PROGETTO..... 3

MISURE DI MITIGAZIONE E DI COMPENSAZIONE ..... 3

## PREMESSA

Lo Studio d'Impatto Ambientale (SIA) è il documento tecnico redatto dal proponente il progetto (solitamente da tecnici da lui incaricati), in cui è presentata una descrizione approfondita e completa delle caratteristiche del progetto e delle principali interazioni dell'opera con l'ambiente circostante.

Nel SIA deve essere fatto un quadro completo della situazione precedente la realizzazione dell'opera (ante operam o alternativa) e una previsione della situazione successiva alla realizzazione (post operam).

Secondo il DLgs 152/2006, art. 27, comma 1, lo studio di impatto ambientale è predisposto a cura e spese del committente o proponente, secondo le indicazioni di cui all'Allegato V.

Tale allegato indica in relativo dettaglio i contenuti minimi di un SIA:

- caratteristiche del progetto
- illustrazione delle soluzioni alternative
- analisi della qualità ambientale, ovvero descrizione dell'ambiente con particolare riferimento alle componenti potenzialmente interferite
- descrizione dei probabili effetti sull'ambiente, sia positivi che negativi (ovvero descrizione degli impatti potenziali)
- descrizione delle misure di mitigazione o compensazione

Il presente studio preliminare, si riferisce alla realizzazione di un "Isola Ecologica ed Area di Compostaggio nel Comune di Grottaferrata", che nel prosieguo verrà indicato come "Isola Ecologica", in località "Villa Senni".

Il progetto interessa le aree distinte in Catasto al foglio di mappa n. 1 con le particelle 26, 27 (parte), 594, 595 (parte), 596 (parte).

Come meglio descritto nel seguito e rappresentato negli elaborati progettuali, su tali aree, di superficie complessiva pari a mq 9.253, oltre all'Isola Ecologica e all'Area per il Compostaggio sarà localizzata un'area di superficie pari a circa mq 3.100 da destinare al "Centro Servizi" ad uso della ditta che gestisce il servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani.

Tale area sarà realizzata e allestita direttamente dalla suddetta ditta, con oneri a suo carico: il progetto di dettaglio del "Centro Servizi" ed i relativi costi di realizzazione, pertanto, non sono stati oggetto di specifica previsione nel presente progetto di fattibilità tecnica ed economica.

## CARATTERISTICHE DEL PROGETTO

L'Isola Ecologica sarà realizzata nel comune di Grottaferrata, nei pressi del centro urbano. Svolgerà funzione di struttura complementare ai servizi di raccolta sul territorio, la sua collocazione è in una posizione facilmente raggiungibile da utenti privati e mezzi pesanti utilizzati per il servizio di raccolta ed il conferimento dei rifiuti urbani. La morfologia del terreno in situ ha un andamento di tipo pendio con una dolce depressione dal piano stradale di via Villa Senni fino alla linea ferroviaria.

Per la realizzazione dell'opera sono previste acquisizioni di aree o immobili in quanto l'intervento incide per maggior parte su superficie privata e in minor parte su superficie già attualmente adibita a sede stradale con relative servitù. Come meglio rappresentato negli elaborati grafici, l'Isola Ecologica e l'annesso Centro Servizi interessano un'area di superficie complessiva pari a mq 9.253, che risulta compresa tra la linea ferroviaria esistente "Ciampino-Frascati", Via vicinale S. Andrea/Villa Senni e l'area destinata alla realizzazione del parcheggio di scambio a servizio della stazione ferroviaria di Villa Senni. Si tratta, pertanto, di un'area agricola interclusa aventi scarse e/o nulle possibilità di utilizzazione ai fini agricoli. Da rilevare, inoltre, come l'Isola Ecologica si vada ad inserire in una zona in cui, a ridosso di Via vicinale S. Andrea/Villa Senni, è stato già realizzato un Piano per Interventi Produttivi, in via di allestimento e di completamento.

Il progetto prevede la realizzazione delle seguenti opere:

a) Isola Ecologica: di superficie pari a circa mq 2.200, sarà dotato di tutte quelle strutture/attrezzature necessarie a garantire il corretto funzionamento dello stesso, in conformità alla normativa vigente. Il conferimento dei rifiuti, da parte dei cittadini residenti, avverrà secondo le modalità prescritte nell'apposito regolamento per la gestione e l'uso del centro che verrà di seguito adottato. Sono previste entrate e uscite distinte fra pubblico e operatori, mentre l'attività di conferimento dei rifiuti da parte dei cittadini e l'attività degli operatori addetti avverranno in momenti diversi senza alcuna interferenza;

b) Area di Compostaggio: di superficie pari a circa mq 1.100, sarà dotato di tutte quelle strutture/attrezzature necessarie a garantire il corretto funzionamento dello stesso, in conformità alla normativa vigente;

c) Aree a verde: la mitigazione ambientale, conseguita mediante la messa a dimora di essenze vegetali, avrà come obiettivo primario quello di rendere gradevole sia il periodo di permanenza nell'Isola Ecologica, per le

operazioni di conferimento, sia l'aspetto complessivo dell'area. In particolare è previsto l'impianto di essenze arboree di schermatura (*Populus Nigra*, *Prunus Laurocesare*) e di altre più specificatamente ornamentali (*Lavandula*, *Cercis Siliquastrum*, *Salix Babylonica*, *Forsythia Intermedia*);

d) Viabilità di accesso: L'accesso all'impianto è previsto da Via di vicinale S. Andrea / via di Villa Senni, nelle prossimità della esistente rotonda di accesso al P.I.P.. In corrispondenza dell'ingresso al centro saranno posti in opera cancelli carrabili che garantiranno la sostanziale indipendenza delle singole attività che verranno svolte nel complesso.

A margine delle aree più propriamente destinate all'Isola Ecologica, è prevista l'ubicazione dell'area – di superficie pari a circa mq 3.100, destinata al Centro Servizi. Tale area, come già anticipato in precedenza, sarà allestita con oneri a carico della società affidataria del servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani e comprenderà: le aree per la sosta dei mezzi delle maestranze e dei mezzi adibiti a servizio, i manufatti funzionali allo svolgimento del servizio (magazzini, uffici, spogliatoi, ristoro, eccetera). Essa sarà completata dalla relativa viabilità di accesso e dalle aree verdi di mitigazione ambientale.

### **MISURE DI MITIGAZIONE E DI COMPENSAZIONE**

Uno degli obiettivi principali che si perseguono con un'analisi degli impatti condotta in parallelo con la progettazione di un'opera è costituita dalla possibilità di evitare o minimizzare gli impatti negativi e di valorizzare quelli positivi.

Di seguito si riportano gli interventi individuati:

Le misure di compensazione non riducono gli impatti residui attribuibili al progetto ma provvedono a sostituire una risorsa ambientale che è stata depauperata con una risorsa considerata equivalente.

Tra gli interventi di compensazione si possono annoverare:

**il ripristino ambientale** tramite la risistemazione ambientale di aree utilizzate per cantieri (o altre opere temporanee) il riassetto urbanistico con la realizzazione di aree a verde e tutti gli interventi di attenuazione dell'impatto socio-ambientale

### **Le misure di mitigazione e di compensazione**

Le opere di cui sopra fanno parte integrante del progetto e vanno progettate contestualmente ad esso.

Per l'individuazione delle tecniche migliori si deve prevedere l'impiego della tecnica a minore impatto a parità di risultato tecnico – funzionale e naturalistico.

Ove tecnicamente possibile si deve prevedere il ricorso alle tecniche di **ingegneria naturalistica**, con le quali possono al meglio essere realizzate anche strutture di uso tecnologico consentendo di ottenere sia un migliore inserimento visuale e paesaggistico che una migliore funzione.