

COMUNE DI GROTTAFERRATA

(Provincia di Roma)

Piazzetta Eugenio Conti n. 1 - C.A.P. 00046



DELIBERAZIONE N. 23 DEL 30 LUGLIO 2012

ORIGINALE

OGGETTO: DETERMINAZIONI ALIQUOTE IMU

L'anno **duemiladodici** il giorno **trenta** del mese di **luglio** alle ore **10,00** nella Sala Consiliare, seguito di atti di convocazione del **23 luglio 2012** prot. n. **28559** in seduta **ordinaria** di **prima** convocazione, si è riunito il Consiglio comunale.

Presiede l'adunanza ai sensi dell'art.37 dello Statuto il Sig. **GIANFILIPPO COROMALDI** **Presidente del Consiglio**

Gabriele MORI

Sindaco

Presente

Assente

X

CONSIGLIERI

	Presente	Assente
STEFANO BERTUZZI	X	
VERONICA ARPAIA	X	
ALESSIO FERRETTI		X
MAURIZIO PAPI	X	
LORENZO BONGIROLAMI	X	
GIANFILIPPO COROMALDI	X	
JACOPO BASILI	X	
RITA CONSOLI	X	
RUGGERO CAPULLI	X	
GIUSEPPINA VENTRONE	X	
FRANCESCA TOMASSONI	X	
MAURO TOMBOLETTI	X	
SERGIO CONTI	X	
LORENZO LETTA	X	
GIAMPIERO FONTANA	X	
ANTONIO SOLLECITO	X	
MARIO PAOLUCCI	X	
MARCO BOSSO	X	
LUIGI SPALLETTA	X	
ENRICO AMBROGIONI	X	
	20	1

Partecipa il Segretario Generale Dott. **PAOLO CARACCILO**

Il Consigliere Bosso è contrario poiché le aliquote sono alte.

Dopo il voto escono dall'aula i Consiglieri (Fontana - Letta - Conti - Bertuzzi)
(Presenti 16)

Parere **favorevole** di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000.

Lì, 02/07/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Ivana Rasi

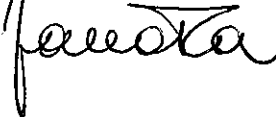


Parere **favorevole** di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000.

Lì, 02/07/2012

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Dr.ssa Ivana Rasi



IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012 e fino al 2014, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012;
- le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo decreto;
- le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;
- tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;
- l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011;

VISTI:

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;
- il decreto del Ministero dell'interno del 20 giugno 2012 (GU n. 147 del 26 giugno 2012), con il quale è stato prorogato al 31 agosto 2012 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali, ai sensi dell'articolo 151, comma 1, ultimo periodo, del d.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 13, comma 12bis, del D.L. 201/2011, introdotto dall'art. 4, comma 5, del D.L. 16/2012, convertito con modificazioni dalla L. 44/2012, il quale consente comunque ai comuni di approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote ed alle detrazioni del tributo entro il 30/09/2012, in deroga alle previsioni dell'art. 172, comma 1, lettera e), del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 1, comma 169, della L. 296/2006;

RICHIAMATO il comma 8 del medesimo articolo 13 in base al quale, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, da emanare entro il 10/12/2012, lo Stato provvede, sulla base dell'andamento del gettito derivante dal pagamento della prima rata dell'imposta, alla modifica dell'aliquota da applicare ai fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui al medesimo comma 8, ed ai terreni in modo da garantire che il gettito complessivo non superi per l'anno 2012 gli importi previsti dal Ministero dell'Economia e delle Finanze rispettivamente per i fabbricati rurali strumentali ed i terreni;

VISTO il comma 9 dell'art. 13 del D.L. 201/2011 che consente ai comuni di ridurre l'aliquota di base fino allo 0,4 per cento nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986, ovvero nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, ovvero nel caso di immobili locati.

RITENUTO opportuno introdurre un'aliquota agevolata per gli immobili appartenenti ad imprese costituite da meno di due anni il cui proprietario è altresì conduttore dell'attività stessa;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

Con voti

12 FAVOREVOLI

08 CONTRARI (CONTI – LETTA – FONTANA – SOLLECITO – PAOLUCCI – BOSSO – SPALLETTA E AMBROGIONI)

DELIBERA

1. DI CONFERMARE le seguenti aliquote dell'Imposta Municipale Propria, così come individuate nel relativo regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. del

- **ALIQUOTA DI BASE:** 1,05 per cento.
- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE:** 0,43 per cento.

2. DI APPROVARE la seguente aliquota agevolata :

- **ALIQUOTA DI BASE RIDOTTA:** 0,92 per cento per le imprese di nuova costituzione, costituite nel biennio immediatamente precedente all'inizio del periodo d'imposta, per attività svolta direttamente dal proprietario dell'immobile. L'aliquota di base ridotta è applicata a partire dall'anno 2012 e per i due successivi. E' obbligatoria la presentazione di apposita comunicazione su modulistica predisposta dal Servizio Entrate e Patrimonio entro e non oltre il termine previsto per la presentazione della dichiarazione IMU .

3. DI **CONFERMARE** la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati in Euro 200,00 rapportato al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione e fino a concorrenza del suo ammontare. Tale detrazione è maggiorata di Euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni dimorante e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale fino ad un importo massimo di € 400,00, così come previsto dall'art. 9 del Regolamento IMU;
4. DI **APPROVARE** le seguenti ulteriori detrazioni per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:

per le abitazioni classificate catastalmente nelle categorie A/3, A/4 e A/6 in presenza delle seguenti condizioni:

- € 50,00 per nuclei familiari composti da 1 persona ultrasessantacinquenne con un reddito complessivo imponibile non superiore a € 8.000,00;
- € 50,00 per nuclei familiari composti da 2 persone ultrasessantacinquenne con un reddito complessivo imponibile non superiore a € 12.911,00.

Gli interessati devono inoltrare richiesta per ottenere detta agevolazione, utilizzando gli appositi moduli disponibili presso il Servizio Entrate e Patrimonio del Comune, entro e non oltre il termine previsto per la presentazione della dichiarazione IMU. La richiesta si intende valida anche per le annualità successive purché permangano i requisiti.

Alla domanda dovrà essere allegato:

- copia dell'ultima dichiarazione dei redditi o mod. CUD;

5. DI **DARE ATTO** che dette aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2012;
6. DI **DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento approvato con deliberazione C.C. n.22 del 30 luglio 2012;
7. Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito DM in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, prot. n. 5343/2012 del 16/04/2012.
8. DI **DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Entrate e Patrimonio i conseguenti adempimenti.

Con voti

12 FAVOREVOLI

08 CONTRARI (CONTI – LETTA – FONTANA – SOLLECITO – PAOLUCCI – BOSSO – SPALLETTA E AMBROGIONI)

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Caracciolo

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Gianfilippo Coromaldi

La presente deliberazione viene inviata:

- All'ufficio comunale competente per la pubblicazione mediante affissione all'Albo ai sensi dell'art.124, 1° comma, del DLgs.267 del 18.8.2000.
- All'ufficio consultazione atti ai sensi dell'art.52 dello Statuto.
- Al Presidente del Collegio dei Revisori ex art.239 DLgs. 267/2000.


N.....

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio della Sede Municipale per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma, del DLgs.267/2000 dal 31-7-2012

Li, 31-7-2012

Il Dipendente incaricato



ESEGUIBILITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata urgente dall'organo deliberante ai sensi dell'art.134, comma 4 - DLgs.267/2000 e pertanto è immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Caracciolo

ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3° DLgs.267/2000).

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Caracciolo

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE

Grottaferrata, li _____

DALLA SEGRETERIA GENERALE

A _____ per l'esecuzione nei modi e termini di legge, ed in conformità di quanto deciso in deliberazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Caracciolo

