

# COMUNE di GROTTAFERRATA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Piazzetta Eugenio Conti n°1 - C.A.P. 00046

www.comune.grottaferrata.roma.it

Tel. 06-945401679

info@comune.grottaferrata.roma.it

Fax 06-94315355



## I<sup>A</sup> COMMISSIONE CONSILIARE VERBALE DEL 15 APRILE 2015

L'anno 2015 addì 15 del mese di aprile alle ore 18,30 nella residenza comunale, ha seguito della convocazione della I<sup>A</sup> Commissione Consiliare, il Presidente Sig. Alessandro PIZZICANNELLA dà avvio ai lavori.

Incarico della redazione del presente verbale è l'Istruttore Amministrativo Luca Burzacconi, responsabile dei procedimenti per il rilascio delle autorizzazioni-concessioni per l'occupazione del suolo pubblico.

Sono presenti:

- il Consigliere Comunale componente Vincenzo MUCCIACCIO;
- il Consigliere Comunale componente Alessandro BROCCATELLI;
- il Presidente del Consiglio Comunale Luigi SPALLETTA, quale delegato del Consigliere Comunale componente Giovanni CURCIO;
- il Capogruppo Consiliare Riccardo TOCCI;
- il Capogruppo Consiliare Antonella ROTONDI;
- il Vice Sindaco Assessore Gianluca PAOLUCCI.

Il Presidente della Commissione espone gli argomenti all'ordine del giorno, presenti nell'atto di convocazione, quali:

1. APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COSAP;
2. PROPOSTA DI DELIBERA SU NORME E CRITERI PER IL RILASCIO DI FIDEJUSSIONI A FAVORE DEL COMUNE DI GROTTAFERRATA.

Il Presidente della Commissione dà avvio alla discussione del primo argomento all'ordine del giorno con l'esposizione degli obiettivi che si vogliono raggiungere con l'adozione del nuovo regolamento COSAP, quali:

- il supporto alle attività produttive, affinché possano affrontare meglio il periodo congiunturale di difficoltà economica, con la riduzione dei canoni per l'occupazione del suolo pubblico;===
- la rimodulazione dei canoni per l'occupazione del suolo pubblico tenendo conto delle redditività di ogni tipologia d'impresa;===
- disciplinare in maniera ancor più analitica e puntuale le modalità di rilascio del provvedimento concessorio dell'occupazione di spazi e aree pubbliche, con particolare riferimento al decoro urbano e alla sicurezza stradale, rimandando ad un successivo atto gli aspetti più analitici da affrontare sul modello di quanto prodotto dal 1° Municipio del Comune di Roma per gli stessi argomenti;===
- disciplinare in maniera analitica, nello stesso successivo atto, la possibilità di migliorare il decoro urbano e la relativa manutenzione dello stesso per mezzo delle imprese che utilizzano il suolo pubblico scomputando gli importi dovuti quali canone per l'occupazione del suolo pubblico in rapporto alle migliorie apportate e mantenute per il decoro urbano.===

È avviata la discussione.===

Il Consigliere Broccatelli prende atto della valenza politica per come presentato il nuovo regolamento, ma chiede se rispetto all'anno 2014 vi sono minori entrate.===

Il Presidente Pizzicannella comunica che si stima una minore entrata tra i 25.000 e i 30.000 euro.===

Il Consigliere Broccatelli chiede delucidazioni in merito al nuovo comma 3 dell'art. 4.===

Il Presidente della Commissione espone che l'obiettivo è lo snellimento dell'istruttoria, con presentazione di un unico atto per mezzo della SCIA, nell'osservanza delle norme di settore.===

Il Consigliere Broccatelli chiede se la tempistica prevista dall'art. 8, comma 4, inerente i pareri degli altri uffici, si sposa con i termini della conclusione del procedimento.===

Viene confermato dall'Istr.re Amm.vo Luca Burzacconi che i termini per la conclusione dei procedimenti sono quelli di cui al precedente art. 7, i termini per l'espressione dei pareri sono endoprocedimentali.===

Il Consigliere Broccatelli osserva che la previsione delle spese di sopralluogo carico dell'istante, di cui all'art. 10, possa essere eliminata in quanto i sopralluoghi sono svolti dai dipendenti comunali durante l'orario di servizio quale ordinario lavoro.===

Viene comunicato dall'Istr.re Amm.vo Luca Burzacconi che la previsione è soltanto cautelativa e riguarda una eventuale eccezionalità, peraltro finora mai verificatasi, per sopralluoghi che possono rendersi necessari per particolari istanze e per quali le quali l'Ente deve eventualmente affrontare la spesa.===

Il Consigliere Broccatelli osserva che il deposito cauzionale non dovrebbe essere generico ma dovrebbe essere meglio specificato per casistica e importo nonché richiamato nell'istruttoria.===

Viene comunicato dall'Istr.re Amm.vo Luca Burzacconi che il deposito cauzionale è chiesto in relazione al computo metrico di cui al punto 13 dell'art. 28 del regolamento e per azioni di rimozione che il Comune non può eseguire direttamente con il proprio personale. ===

Il Consigliere Broccatelli chiede la motivazione sulla previsione del pagamento anticipato del canone.===

Viene comunicato dall'Istr.re Amm.vo Luca Burzacconi che la necessità del pagamento anticipato del canone è in relazione al calcolo dell'importo dovuto in rapporto al mese dell'anno in cui è rilasciato il titolo autorizzatorio, facendo così che l'istante paga il canone per i mesi effettivi d'uso del suolo pubblico per l'anno in cui è chiesta l'autorizzazione-concessione, mentre per gli anni successivi riceve l'ordinario avviso di pagamento, così come emesso dall'Ente per tutti coloro che devono pagare il canone previsto dal regolamento in discussione.===

Il Consigliere Broccatelli chiede chiarimenti in merito alla intrasmissibilità prevista dall'art. 16, comma 1.===

Il Presidente della Commissione chiarisce che la trasmissibilità della concessione-autorizzazione riguarda i casi previsti dalla normativa, quali, attualmente, i subingressi per il commercio su aree pubbliche.===

Il Consigliere Broccatelli chiede che le restrizioni previste all'art. 25, lettera i (Note generali), siano estesa a tutto il centro storico e non solo nelle strade elencate.===

Il presidente della Commissione ritiene che l'estensione a tutto il centro storico sia eccessiva.

Il Consigliere Broccatelli osserva che la nuova previsione di tariffa per "Occupazioni temporanee di particolare valore culturale, turistico ed economico (trattasi di occupazioni con positive ricadute sul tessuto produttivo e commerciale individuate di volta in volta dalla Giunta Comunale)" rappresenta una scelta politica con spazio di arbitrarietà e, quindi, di possibili ricorsi.===

Il Presidente della Commissione, premettendo che la suddetta previsione è stata dibattuta e discussa in maniera approfondita, spiega che lo scopo è la necessità di prevedere uno strumento che consenta ricadute positive sul paese e che occorre dare una smossa contro la crisi e la nuova previsione è utile in tal senso.===

L'Assessore Paolucci aggiunge che rappresenta l'occasione e l'opportunità per far godere la cittadinanza di eventi che altrimenti non sarebbe possibile far svolgere.===

Il Consigliere Broccatelli osserva che i regolamenti devono regolamentare e non deregolamentare, pertanto è contrario alla previsione proposta.===

Si passa a trattare il secondo punto all'ordine del giorno.===

Il Presidente Pizzicannella presenta il parere espresso dalla Dirigente del Servizio Entrate e Patrimonio Dr.ssa Ivana Rasi.==

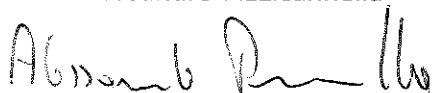
Il Consigliere Broccatelli chiede se l'attuale Amministrazione intende abbracciare la proposta di deliberazione.===

Il Presidente comunica che non sono pervenuti i prescritti pareri, pertanto la discussione è rimandata in altra seduta.===

Alle ore 19,40 il Presidente dichiara conclusi i lavori e approvato il regolamento come presentato alla Commissione.===/

Il Presidente

Alessandro Pizzicannella



Il Segretario

Luca Burzacconi

